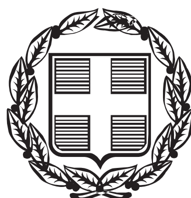


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 25**

1 Φεβρουαρίου 2007

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ12/0/30925 (1)

Ανάκληση της υπ' αριθμ. Δ12/0/32184/8.4.2005 - ΦΕΚ 410/15.4.2005 τ. Δ΄ απόφασης επίσπευσης από το Δημόσιο στον Κόμβο Φυλής από την οδό Ναυαρίνου μέχρι την οδό Καματερού στο Δήμο Καματερού.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τα διατάγματα ρυμοτομίας: 19.2.2003 - ΦΕΚ 111/2003 τ. Δ΄.

2. Τις διατάξεις του ν.δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α΄).

3. Τις διατάξεις του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α΄), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ. Α΄ και 960/1970 ΦΕΚ 194/25.8.1979 τ. Α΄.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 ΦΕΚ 28/16.2.1988 για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

6. Τις διατάξεις του ν.δ. 632/1970 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του ν.δ. 1143/1972 (ΦΕΚ 64Α΄/1972).

7. Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/29.11.1990 (ΦΕΚ 746/Β/30.11.1990) κοινή απόφαση, των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών Πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών» που κοινοποιήθηκε με την εγκύκλιο 2.

8. Την με υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση Πρωθυπουργού & Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Θεμιστοκλή Ξανθόπουλο και Σταύρο Καλογιάννη και την υπ' αριθμ. Δ17/α/08/83/Φ.2.2.1/8.6.2005 (ΦΕΚ Β/802/13.6.2005) τροποποίηση αυτής.

9. Την με υπ' αριθμ. Δ12/0/32184/8.4.2005 - ΦΕΚ 410/15.4.2005 απόφαση επίσπευσης, αποφασίζουμε:

Την ανάκληση της απόφασης επίσπευσης με υπ' αριθμ. Δ12/0/32184/8.4.2005 - ΦΕΚ 410/15.4.2005 τ. Δ΄ από το Δημόσιο στον Κόμβο Φυλής από την οδό Ναυαρίνου μέχρι την οδό Καματερού στο Δήμο Καματερού, λόγω μη υπάρχουσας οικονομικής πρόβλεψης για τη συντέλεση τής απαλλοτρίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 19 Ιανουαρίου 2007

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 203 (2)

Κήρυξη κοινόχρηστης δασικής έκτασης 1,5 στρεμ. ως αναδασωτέας στη θέση «Αγ. Μαρίνα» Δ.Δ. Μεσορόπης Δήμου Πιερέων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β) Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του ν. 998/1979.

γ) Του νόμου 2240/1994 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

δ) Των ν. 2399/1996 (ΦΕΚ 90Α΄/27.5.1997) και ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997).

2. Την υπ' αριθμ. 3200/2001 απόφαση του Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας «Περί άσκησης αρμοδιοτήτων του Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης επί θεμάτων δασικών και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής σε Προϊσταμένους των Υπηρεσιακών μονάδων της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 865/6.7.2001 τ. Β), καθώς και την υπ' αριθμ. 208/21.1.2002 όμοια απόφαση.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980.

4. Την υπ' αριθμ. 8606 π.ε /21.12.2006 πρόταση του Δασαρχείου Καβάλας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

5. Την υπ' αριθμ. 3081/π.ε/3.1.2007 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία των δασικών εδαφών και δασικού περιβάλλοντος και την αποκατάσταση της βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση, τη κοινόχρηστη δασική έκταση εμβαδού 1,5 στρεμμάτων που βρίσκεται στη δασική θέση «Αγ. Μαρίνα» του Δημοτικού Διαμερίσματος Μεσορόπης του Δήμου Πιερέων , που καταστράφηκε από πυρκαγιά, ώστε να αποκλειστεί η χρήση του για κάθε άλλο σκοπό και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινόχρηστη δασική έκταση.
Δυτικά: Κοινόχρηστη δασική έκταση.
Βόρεια: Κοινόχρηστη δασική έκταση.
Νότια : Κοινόχρηστη δασική έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 9 Ιανουαρίου 2007

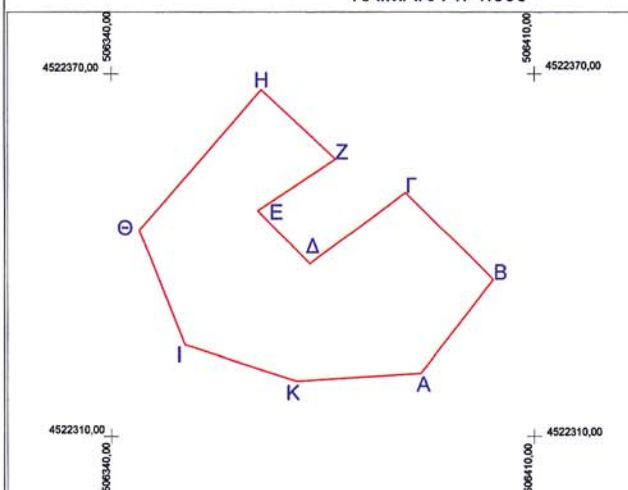
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 80 %

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝ.ΜΑΚ.ΘΡΑΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν.ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ 1.500,00 Τ.Μ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΑΓ.ΜΑΡΙΝΑ" ΜΕΣΟΡΟΠΗΣ ΤΟΥ Δ.Δ. ΜΕΣΟΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΙΕΡΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 1.000



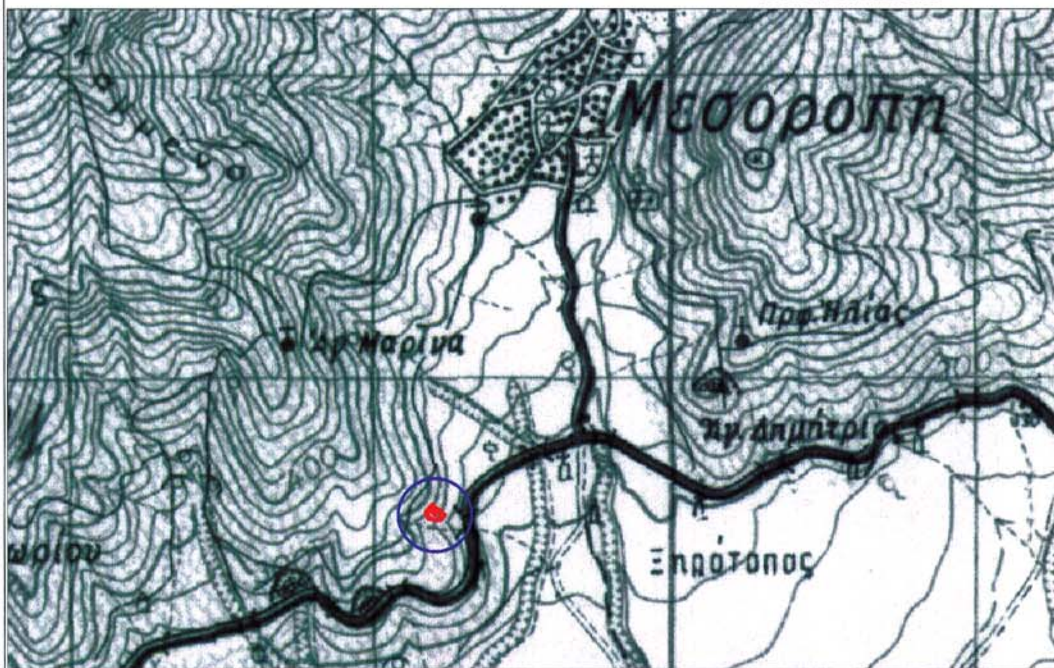
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΣΥΣΤΗΜΑ EGSA-87

	X	Y
Α.	506391.18	4522320.42
Β.	506403.17	4522335.81
Γ.	506388.62	4522350.34
Δ.	506372.79	4522338.37
Ε.	506364.22	4522347.35
Ζ.	506377.06	4522355.90
Η.	506364.79	4522367.35
Θ.	506344.61	4522344.10
Ι.	506352.21	4522325.11
Κ.	506370.64	4522319.13

ΕΜΒΑΔΟ = 1.500,00 Τ.Μ.

Ανήκει στην 203/07 απόφαση Δ/νση Δασών Περιφέρειας Α.Μ.ΘΡ.

ΧΑΡΤΗΣ ΚΑΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000



ΚΑΒΑΛΑ 9/1/2007 Ε.Γ.Γ.Π. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΝΔΡΕΟΥ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ	ΚΑΒΑΛΑ 3/1/2007 Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ	ΚΑΒΑΛΑ 17/12/06 Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΠΕΤΑΝΙΔΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ	ΚΑΒΑΛΑ 18/12/06 Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΤΕΧΝ. ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ

D:\ΑΡΧΕΙΑ ΚΩΣΤΑΣ\ΦΩΤΙΕΣ\ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΑΓ_ΜΑΡΙΝΑ ΔΔ_ΜΕΣΟΡΟΠΗΣ_ΔΗΜΟΥ ΠΙΕΡΕΩΝ.dwg

Αριθμ. 18619 π.ε. (3)

Επανακαθορισμός των ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στην περιοχή Αργάσι, του Δήμου Ζακυνθίων, Ν. Ζακύνθου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ.705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγ. 5 του ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παραγ.6 του ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παραγ.7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κων Δ/ντων, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γ.Γ. της Περιφέρειας.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγ. 2 του άρθρου 1 και της παραγ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/τ.Α΄) σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432/τ.Β΄/2005), καθώς και την τροποποιητική αυτής υπ' αριθμ. 5733/ΔΙΟΕ 179/9.2.2006 (ΦΕΚ 204/τ.Β΄) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών, περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

8. Τις διατάξεις του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α΄/2004), με τις οποίες περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, από 10.4.2001, οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες και περιήλθαν σ' αυτούς με τις διατάξεις της παραγ. 6 του άρθρου 1 του ν. 2503/1997, πλην θεμάτων ΥΔΕ.

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004, εγκύκλιο της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινήσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών».

10. Την από 28.4.2006 έκθεση, της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής, για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη περιοχή Αργάσι, του Δήμου Ζακυνθίων, Ν. Ζακύνθου.

11. Το από τον Οκτώβριο 2003, το τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, που έχει συνταχθεί από τον τοπογράφο μηχανικό Τ.Ε. Χρήστο Γεωργαρά, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε, στις 27.4.2006 από την Καραγεωργίου Άρτεμη, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ Δ΄, Υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου.

12. Την υπ' αριθμ. 993/10.2.1986 απόφαση του Νομάρχη Ζακύνθου, (ΦΕΚ 361/Τ.Δ΄/21.4.1986) με την οποία έχουν καθορισθεί τα όρια του αιγιαλού και παραλίας στην ίδια περιοχή.

13. Τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις, που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας (αρθ. 9 παραγ. 1 του ν. 2971/2001) καθώς και όλα τα στοιχεία που τέθηκαν ενώπιον της επιτροπής και αναλυτικά αναφέρονται στην παραπάνω έκθεση.

14. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. Φ.544.5/1042/06/Σχ.5816/19.10.2006, έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την, από 28.4.2006 έκθεση, της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Τ.Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας, καθώς και το από τον Οκτώβριο 2003, τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, που έχει συνταχθεί από τον τοπογράφο μηχανικό Τ.Ε. Χρήστο Γεωργαρά, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε, στις 27.4.2006 από την Καραγεωργίου Άρτεμη, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ Δ΄, Υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, επί του οποίου η παραπάνω επιτροπή επανακαθόρισε με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία (κορυφές πολυγωνικής) 8, Α, Β, Γ, Δ, και 9, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, σε προβολή ΗΑΤΤ και αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος και της έκθεσης, τα όρια του Αιγιαλού στη περιοχή Αργάσι, του Δήμου Ζακυνθίων, Ν. Ζακύνθου. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, οριζόμενη με τα στοιχεία (κορυφές πολυγωνικής) 8; , Α΄, Α, Β΄, Γ' Δ, Δ΄ και 9', προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του νόμου 2971/2001, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, σε προβολή ΗΑΤΤ και αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος και της έκθεσης, τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Παλαιός αιγιαλός δεν υφίσταται.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα τα οποία υπάρχουν στην παραλία.

Κατά το υπόλοιπο μήκος της ακτογραμμής, οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας ισχύουν, όπως καθορίσθηκαν με την με την υπ' αριθ. 993/10.2.1986 απόφαση του Νομάρχη Ζακύνθου (ΦΕΚ361/Τ.Δ΄/21.4.1986).

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 9 Ιανουαρίου 2007

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Θ. ΒΟΣΔΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(ΑΡΘΡΟ 3 ν. 2971/19.12.2001)

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή Αργάσι του Δήμου Ζακυνθίων, Νομού Ζακύνθου.

Στην Ζάκυνθο σήμερα 28 Απριλίου 2006 και στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας οι υπογεγραμμένοι:

1. Ζουρμπάνου Αγγελική, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου, ως Πρόεδρος

2. Καραμήτσας Παναγιώτης, Υποπλοίαρχος (ΑΣ), Λιμενάρχης Ζακύνθου,

3. Καραγεωργίου Άρτεμις, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ Δ΄, Υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου,

4. Φαραού Μαριέττα Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομ. Αυ/τσης Ζακύνθου, που μαζί με τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γ.Γ. Περιφέρειας Ιόνιων Νησιών, που απουσίαζε, αν και είχε κληθεί νόμιμα και δεν αναπληρώθηκε από τον νόμιμο αναπληρωτή του, συγκροτούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2971/19.12.2001 και την υπ' αριθμ. 12483/28.9.2004 απόφαση του Γ.Γ. της Περιφέρειας Ιόνιων Νησιών για την συγκρότησή της, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 3311/15.3.2006 απόφαση του ιδίου και ισχύει σήμερα, μετά από πρόσκληση της προέδρου, μεταβήκαμε επί τόπου και πραγματοποιήσαμε αυτοψία στην περιοχή Αργάσι του Δήμου Ζακυνθίων, Νομού Ζακύνθου και έχοντας υπόψη:

Α. Την από 15.11.2004 αίτηση των Χατζηγιάννη Νικόλαου και Χατζηγιάννη Καλλιόπης, που κατατέθηκε στην Κτηματική Υπηρεσία Ν. Ζακύνθου και έλαβε αριθ. πρωτοκόλλου 1587/2.12.2004, με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Αργάσι του Δήμου Ζακυνθίων, Νομού Ζακύνθου, που έχει καθοριστεί με την υπ' αριθμ. 993/10.2.1986 απόφαση του Νομάρχη Ζακύνθου (ΦΕΚ 361/τ.Δ΄/21.4.1986).

Β. Το από τον Οκτώβριο 2003, το τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, που έχει συνταχθεί από τον τοπογράφο μηχανικό Τ.Ε. Χρήστο Γεωργαρά, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε, στις 27.4.2006 από την Καραγεωργίου Αρτέμη, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ Δ΄, Υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου.

Γ. Το άρθρο 23 του ν. 1337/1983 και του π.δ. 12.3.1983 (ΦΕΚ 33 Α΄/14.3.1985) περί προστασίας των ακτών.

Δ. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 και ειδικότερα των παραγράφων 9 και 10 του αρθ. 5, όπως ψηφίστηκε, καθώς επίσης τη σχετική δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

Ε. Την ύπαρξη καθορισμένων ορίων αιγιαλού και παραλίας στην εξεταζόμενη περιοχή (απόφαση του Νομάρχη Ζακύνθου υπ' αριθμ. 993/10.2.1986, ΦΕΚ 361/τ.Δ΄/21.4.1986).

ΣΤ. Τις υπ' αριθμ. 82/1970 και 64/1959 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

Ζ. Την, από τον Οκτώβριο 2004, τεχνική έκθεση φωτοερμηνείας από αεροφωτογραφίες, που έχει συνταχθεί από τον Διπλωμ. Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό, Ιωάννη Ν. Σπαντιδέα, από την οποία προκύπτει ότι από το έτος 1934 μέχρι σήμερα έχει υποχωρήσει η ακτογραμμή περίπου 8 μέτρα λόγω διάβρωσης.

Η. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 5 του ν. 2971/2001 και συγκεκριμένα και συνεκτιμώντας ότι:

1. Η οικία των αιτούντων, φαίνεται στις αεροφωτογραφίες του έτους 1934, που μας προσκόμισαν και σύμφωνα με δήλωσή τους κτίστηκε το 1910.

2. Την επελθούσα διάβρωση της περιοχής, σύμφωνα με τα στοιχεία της παραπάνω έκθεσης φωτοερμηνείας.

3. Τη μορφολογία του πυθμένα της θάλασσας στην περιοχή, ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή (προκύπτει και από την έκθεση της επιτροπής της 25.9.1985, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 361/τ.Δ΄/21.4.1986).

4. Το σημερινό όριο της βλάστησης, παρά την επελθούσα διάβρωση.

5. Το υψόμετρο έμπροσθεν της οικίας των αιτούντων και στην ίδια παράλληλο με την ακτογραμμή, τόσο στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την υπ' αριθμ. 993/10.2.1986 απόφαση του Νομάρχη Ζακύνθου (ΦΕΚ 361/τ.Δ΄/21.4.1986), όσο και σήμερα, είναι περίπου 1,10 μέτρα.

6. Το κτίσμα είναι νομίμως υφιστάμενο, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 3882/05/22.8.2005 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Ατ/σης Ζακύνθου. Ευρίσκεται εντός οικισμού, προϋφιστάμενου της 16.8.1923, ενώ δεν υπάρχει εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή.

7. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 15 του ν. 1337/1983, δεν απαιτείται δήλωση αναστολής κατεδάφισης για κτίσματα που έχουν αναγερθεί πριν την ισχύ του από 1.8.1955 β.δ., περί Γ.Ο.Κ. του κράτους.

8. Τα στοιχεία της επιτόπου αυτοψίας που πραγματοποιήσαμε, από τα οποία και σε συνδυασμό με τα παραπάνα) προκύπτει ότι κατά το χρόνο κατασκευής της οικίας των αιτούντων, κατά το έτος 1910, το κτίσμα δεν βρεχόταν από τις μεγαλύτερες και συνήθεις αναβάσεις των κυμάτων της θάλασσας, συνεπώς το κτίσμα αυτό πρέπει να εξαιρεθεί από την ζώνη του αιγιαλού και της παραλίας, αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε πάνω στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, τις οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Αργάσι του Δήμου Ζακυνθίων, Νομού Ζακύνθου, ως εξής:

Α) Το τμήμα της οριογραμμής του αιγιαλού, που καθορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 993/10.2.1986 απόφαση του Νομάρχη Ζακύνθου (ΦΕΚ 361/τ.Δ΄/21.4.1986), μεταξύ των κορυφών 8 έως 9, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή οριζόμενη από τα σημεία (κορυφές πολυγωνικής) 8, Α, Β, Γ, Δ, και 9, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, σε προβολή ΗΑΤΤ αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος και έχουν ως εξής:

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
8	-4421,596	1796,033
Α	-4392,013	1784,818
Β	-4387,482	1793,132
Γ	-4374,623	1786,107
Δ	-4378,280	1779,611
9	-4309,841	1753,664

Β) Το τμήμα της οριογραμμής της παραλίας, που καθορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 993/10.2.1986 απόφαση του Νομάρχη Ζακύνθου (ΦΕΚ 361/τ.Δ΄/21.4.1986), μεταξύ των κορυφών 8' έως 9', με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή οριζόμενη από τα σημεία (κορυφές πολυγωνικής) 8΄, Α΄, Α, Β΄, Γ' Δ, Δ΄ και 9΄, προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του νόμου 2971/2001, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, σε προβολή ΗΑΤΤ αναγράφονται σε πίνακα επί του διαγράμματος και έχουν ως εξής:

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
8΄	-4425,646	1786,874
Α΄	-4396,843	1775,954
Α	-4392,013	1784,818
Β΄	-4387,482	1793,132
Γ'	-4374,623	1786,107
Δ	-4378,280	1779,611
Δ΄	-4383,242	1770,798
9΄	-4313,386	1744,314

Αποφαινόμαστε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Εντός της ζώνης παραλίας υπάρχουν κτίσματα τα οποία δεν εξαιρούνται. Κατά το υπόλοιπο μήκος της ακτογραμμής, οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας ισχύουν, όπως καθορίσθηκαν με την με την υπ' αριθμ. 993/10.2.1986 απόφαση του Νομάρχη Ζακύνθου (ΦΕΚ 361/τ.Δ΄/21.4.1986).

Γραμματέας της επιτροπής είναι ο Παπαδάτος Χαράλαμπος Εφοριακός - Κτηματικός Υπάλληλος ΠΕ Β΄, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ζακύνθου.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται από την επιτροπή ως ακολούθως:

Η Πρόεδρος

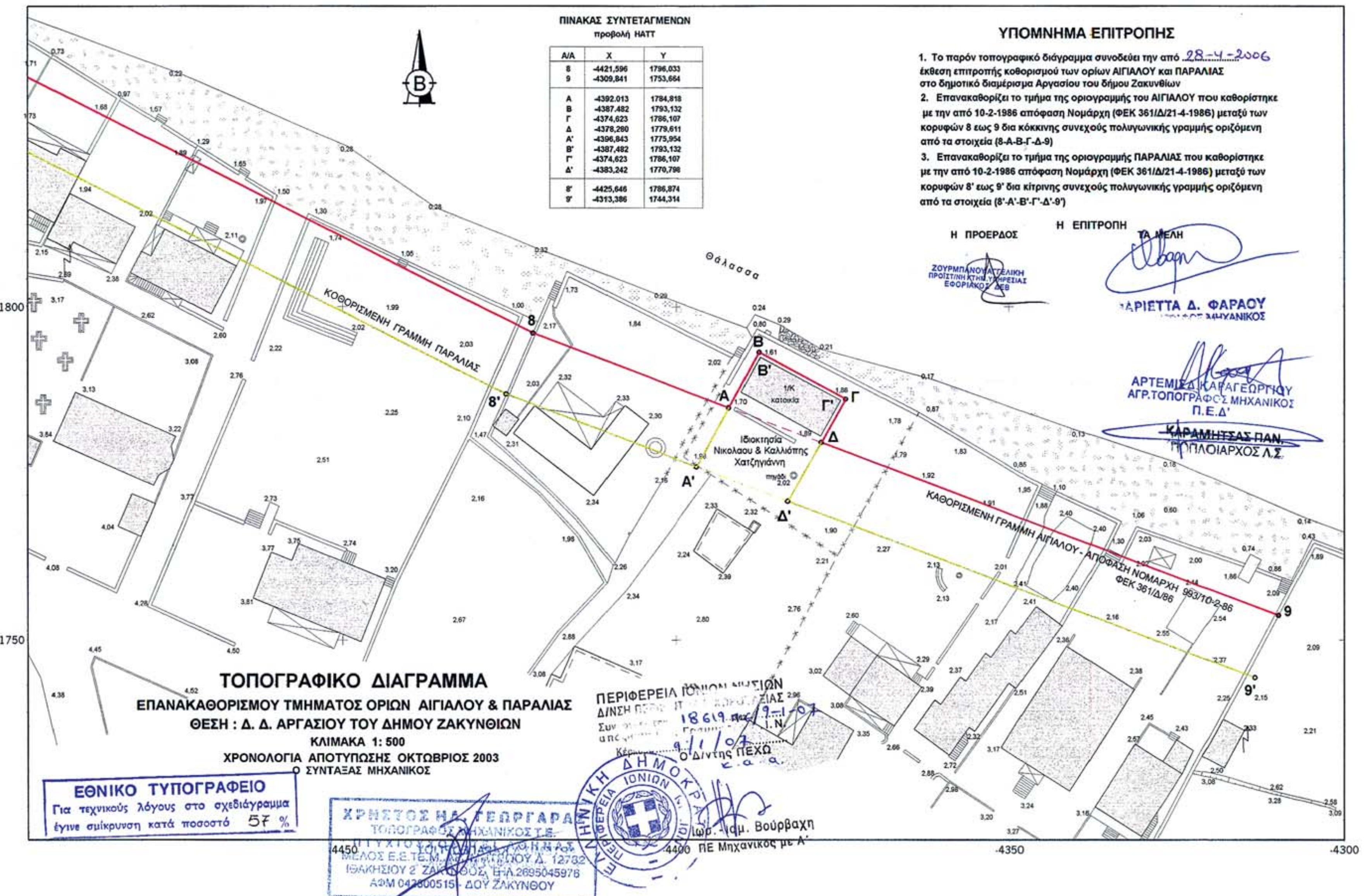
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΖΟΥΡΜΠΑΝΟΥ

Τα μέλη

ΠΑΝ. ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΣ

ΑΡΤΕΜΙΣ Δ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΜΑΡΙΕΤΤΑ Δ. ΦΑΡΑΟΥ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
προβολή HATT

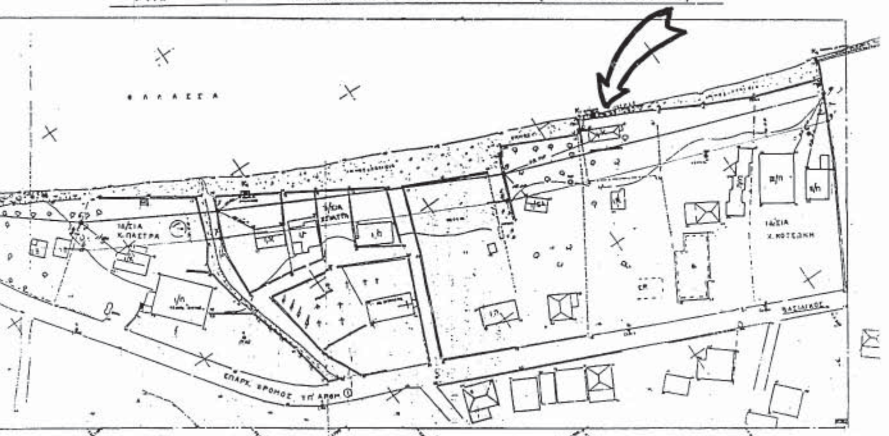
Α/Α	X	Y
8	-4421,596	1796,033
9	-4309,841	1753,664
Α	-4392.013	1784,818
Β	-4387.482	1793,132
Γ	-4374,623	1786,107
Δ	-4378,280	1779,611
Α'	-4396,843	1775,954
Β'	-4387,482	1793,132
Γ'	-4374,623	1786,107
Δ'	-4383,242	1770,798
8'	-4425,646	1786,874
9'	-4313,386	1744,314

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 56 %

3496 ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ)



ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ΦΕΚ 361/Δ/21-4-1986)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : ΑΡΓΑΣΙ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ : ΑΡΓΑΣΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ : ΖΑΚΥΝΘΙΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ : ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ : ΖΑΚΥΝΘΟΥ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ : ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΚΑΛΛΙΟΠΗ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΣΗΜΕΙΑ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ:
Δ ΔΑΒΙΑ (ΓΥΣ 38) X = -2517,45 Y = 967,90 H = 41,12
Δ ΘΙΟΥ (ΓΥΣ 27) X = -513,53 Y = -1370,37
Δ ΑΓ. ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ (ΓΥΣ 44) X = -6108,85 Y = 2963,16
Δ ΚΑΣΤΡΟ (ΓΥΣ 46) X = -6953,32 Y = 3909,50
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Δ ΔΑΒΙΑ (ΓΥΣ 38)
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΗΑΤΤ ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΟΥΣ : ΜΠΕΣΣΕΛ
Κ.Φ.Χ. 1:100000 ΚΥΛΛΗΝΗ -ΖΑΚΥΝΘΟΣ (φ = 37° 45΄ λ =-02° 45΄)
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΟΡΓΑΝΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2003

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΖΑΚΥΝΘΟΣ 27-4-2006
Η ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
(υπογραφή)
ΑΡΤΕΜΙΣ Δ.ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΑΓΡ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Π.Ε.Δ΄

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΗΛ. ΓΕΩΡΓΑΡΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΕΙ ΑΘΗΝΑΣ
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.ΤΕ.Μ. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Δ. 12732
ΙΟΛΚΗΣΙΟΥ 2 ΖΑΚΥΝΘΟΣ ΤΗΛ.2695045976
ΑΦΜ 042800515 - Δ.Ο.Υ ΖΑΚΥΝΘΟΥ
(υπογραφή)



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr